



СОГЛАСОВАНО:

2025 года

_____ 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 16.02.2024 № 42-пр

56. Оренбургская область
Оренбургская область

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование стройки)

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	I квартал 2025 года
Сметная стоимость	4 369,21 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	3 641,01 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	86,51 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	3,13 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	274,49 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	7,23 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство буронабивных свай											
1	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Объем=4,8 / 100	100 м3	0,048	1	0,048					
		Итого прямые затраты									2 092,97
		ФОТ									2 092,97
	Пр/812-001.2-1	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89					1 862,74
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					837,19
		Всего по позиции							99 852,08		4 792,90
2	ГЭСН05-01-028-01	Устройство буронабивных свай в сухих устойчивых грунтах 1-3 групп с бурением скважин вращательным (ковшевым) способом диаметром: до 1000 мм, длина свай до 12 м / диаметр скважины 300 мм	м3	0,424	1	0,424					
		Итого прямые затраты									1 696,93
		ФОТ									322,67
	Пр/812-005.1-1	НР Свайные работы	%	117		117					377,52
	Пр/774-005.1	СП Свайные работы	%	70		70					225,87
		Всего по позиции							5 425,28		2 300,32
3	ФСБЦ-11.1.03.06-0080	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт IV	м3	0,083952	1	0,083952	5 764,42	1,88	10 837,11		909,80
		Всего по позиции									909,80
4	ФСБЦ-08.4.03.03-0031	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм	т	0,014	1	0,014	65 360,00	0,84	54 902,40		768,63
		Всего по позиции									768,63
5	ФСБЦ-08.4.03.02-0002	Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм	т	0,005	1	0,005	63 745,00	0,84	53 545,80		267,73
		Всего по позиции									267,73
6	ФСБЦ-04.1.02.05-0007	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В20 (М250) Объем=1,02*0,424	м3	0,43248	1	0,43248			6 708,69		2 901,37
		Всего по позиции									2 901,37
7	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня Объем=0,028 / 100	100 м3	0,00028	1	0,00028					
		Итого прямые затраты									19,62
		ФОТ									4,38
	Пр/812-021.0-1	НР Автомобильные дороги	%	147		147					6,44
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	134		134					5,87
		Всего по позиции							114 035,71		31,93
8	ФСБЦ-02.2.05.04-2102	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 400, фракция 40-80(70) мм Объем=1,26*0,028	м3	0,03528	1	0,03528	1 558,81	0,78	1 215,87		42,90
		Всего по позиции									42,90
		Итого по разделу 1 Устройство буронабивных свай:									
		Итого прямые затраты (справочно)									8 699,95
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									2 265,89
		Эксплуатация машин									638,07
		Оплата труда машинистов (Отм)									154,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы									5 641,86
		Строительные работы									12 015,58
		в том числе:									
		оплата труда									2 265,89
		эксплуатация машин и механизмов									638,07
		оплата труда машинистов (Отм)									154,13
		материалы									5 641,86
		накладные расходы									2 246,70
		сметная прибыль									1 068,93
		Итого ФОТ (справочно)									2 420,02
		Итого накладные расходы (справочно)									2 246,70
		Итого сметная прибыль (справочно)									1 068,93
		Итого по разделу 1 Устройство буронабивных свай									12 015,58
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		Справочно									
		затраты труда рабочих				7,906848					
		затраты труда машинистов				0,332248					
Раздел 2. Устройство бетонного основания											
9	ГЭСН06-01-001-16	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских / устройство бетонного основания Объем=14,2 / 100	100 м3	0,142	1	0,142					
		Итого прямые затраты									13 839,55
		ФОТ									
	Пр/812-006.0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102					9 727,90
	Пр/774-006.0	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					9 922,46
		Всего по позиции							207 071,76		29 404,19
10	ФСБЦ-11.1.03.06-0080	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт IV	м3	0,378	1	0,378		5 764,42	1,88	10 837,11	4 096,43
		Всего по позиции									4 096,43
11	ФСБЦ-11.1.03.06-0150	Брус хвойных пород естественной влажности антисептированный, длина до 6000 мм, ширина 75 мм, толщина 75 мм	м3	0,122	1	0,122		23 654,17	1,02	24 127,25	2 943,52
		Всего по позиции									2 943,52
12	ФСБЦ-08.4.03.03-0031	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 10 мм	т	1,1502	1	1,1502		65 360,00	0,84	54 902,40	63 148,74
		Всего по позиции									63 148,74
13	ФСБЦ-04.1.02.05-0007	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В20 (М250)	м3	14,413	1	14,413				6 708,69	96 692,35
		Всего по позиции									96 692,35
14	ГЭСН06-03-005-01	Сварка арматуры ванным способом при диаметре арматуры: до 25 мм	100 шт	0,16	1	0,16					
		Объем=(4*4) / 100									
		Итого прямые затраты									1 716,19
		ФОТ									
	Пр/812-006.0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102					1 067,33
	Пр/774-006.0	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					1 088,66
		Всего по позиции									619,05
		Итого по разделу 2 Устройство бетонного основания :							21 399,50		3 423,92
		Итого прямые затраты (справочно)									182 436,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									8 919,28
		Эксплуатация машин									3 831,51
		Оплата труда машинистов (ОТМ)									1 875,95
		Материалы									167 810,04
		Строительные работы									199 709,15
		в том числе:									
		оплата труда									8 919,28
		эксплуатация машин и механизмов									3 831,51
		оплата труда машинистов (ОТМ)									1 875,95
		материалы									167 810,04
		накладные расходы									11 011,14
		сметная прибыль									6 261,23
		Итого ФОТ (справочно)									10 795,23
		Итого накладные расходы (справочно)									11 011,14
		Итого сметная прибыль (справочно)									6 261,23
		Итого по разделу 2 Устройство бетонного основания									199 709,15
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		Справочно									
		затраты труда рабочих					27,69				
		затраты труда машинистов					4,06992				
Раздел 3. Отделка основания											
15	ГЭСН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен / штукатурка основания Объем=42,4 / 100	100 м2	0,424	1	0,424					
		Итого прямые затраты									42 892,93
		ФОТ									16 406,34
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100		100					16 406,34
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49					8 039,11
		Всего по позиции							158 816,93		67 338,38
16	ФСБЦ-08.1.02.17-0161	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5х0,5 мм	м2	-45,792	1	-45,792	353,61	4,13	399,58		-18 297,57
		Всего по позиции									-18 297,57
17	ФСБЦ-08.1.02.17-0081	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	45,792	1	45,792	134,05	1,13	151,48		6 936,57
		Всего по позиции									6 936,57
18	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,3144	1	-1,3144	3 392,36	1,63	5 529,55		-7 268,04
		Всего по позиции									-7 268,04
19	ФСБЦ-04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	1,3144	1	1,3144	3 925,97	1,63	6 399,33		8 411,28
		Всего по позиции									8 411,28
20	ГЭСН11-01-031-09	Устройство покрытий из гранитных плит при количестве плит на 1 м2: свыше 4 до 10 шт. Объем=42,4 / 100	100 м2	0,424	1	0,424					
		Итого прямые затраты									68 074,92
		ФОТ									57 048,11
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112		112					63 893,88
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65		65					37 081,27
		Всего по позиции							398 703,00		169 050,07
21	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	-1,272	1	-1,272	4 033,62	1,63	6 574,80		-8 363,15
		Всего по позиции									-8 363,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	ФСБЦ-13.2.01.01-0461	Плита гранитная облицовочная полированная, месторождение Мансуровское, размеры 300х300 мм, толщина 30 мм	м2	42,4	1	42,4	3 088,13	1,46	4 508,67		191 167,61
		Всего по позиции									191 167,61
23	ФСБЦ-14.1.06.02-0011	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,212	1	0,212	36 038,35	1,27	45 768,70		9 702,96
		Объем=5*42,4/1000									
		Всего по позиции									9 702,96
		Итого по разделу 3 Отделка основания :									
		Итого прямые затраты (справочно)									293 257,51
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									72 831,27
		Эксплуатация машин									1 201,27
		Оплата труда машинистов (Отм)									623,18
		Материалы									218 601,79
		Строительные работы									418 678,11
		в том числе:									
		оплата труда									72 831,27
		эксплуатация машин и механизмов									1 201,27
		оплата труда машинистов (Отм)									623,18
		материалы									218 601,79
		накладные расходы									80 300,22
		сметная прибыль									45 120,38
		Итого ФОТ (справочно)									73 454,45
		Итого накладные расходы (справочно)									80 300,22
		Итого сметная прибыль (справочно)									45 120,38
		Итого по разделу 3 Отделка основания									418 678,11
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		Справочно									
		затраты труда рабочих					231,928				
		затраты труда машинистов					1,81472				
Раздел 4. Монтаж скульптуры к основанию											
24	ГЭСН07-05-004-07	Установка колонн со стальными сердечниками на фундаментах и нижестоящие колонны массой: до 3 т / монтаж скульптуры со сваркой закладных деталей	100 шт	0,01	1	0,01					
		Объем=1 / 100									
		Итого прямые затраты									4 778,85
		ФОТ									2 971,85
	Пр/812-007.1-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116		116					3 447,35
	Пр/774-007.1	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80		80					2 377,46
		Всего по позиции							1 060 368,00		10 603,68
25	ТЦ_102_56_561700085395_2 8.02.2025_02_1	Памятник участникам СВО	шт	1	1	1			3 000 000,00		3 000 000,00
		Всего по позиции									3 000 000,00
		Итого по разделу 4 Монтаж скульптуры к основанию :									
		Итого прямые затраты (справочно)									3 004 778,85
		в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда рабочих									2 488,54
		Эксплуатация машин									932,36
		Оплата труда машинистов (Отм)									473,31
		Материалы									3 000 874,64
		Строительные работы									3 010 603,68
		в том числе:									
		оплата труда									2 488,54
		эксплуатация машин и механизмов									932,36
		оплата труда машинистов (Отм)									473,31
		материалы									3 000 874,64
		накладные расходы									3 447,35
		сметная прибыль									2 377,48
		Итого ФОТ (справочно)									2 971,85
		Итого накладные расходы (справочно)									3 447,35
		Итого сметная прибыль (справочно)									2 377,48
		Итого по разделу 4 Монтаж скульптуры к основанию									3 010 603,68
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									3 000 000,00
		затраты труда рабочих				6,97					
		затраты труда машинистов				1,0165					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									3 489 173,09
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									86 514,98
		Эксплуатация машин									6 603,21
		Оплата труда машинистов (Отм)									3 126,57
		Материалы									3 392 928,33
		Строительные работы									3 641 006,52
		в том числе:									
		оплата труда									86 514,98
		эксплуатация машин и механизмов									6 603,21
		оплата труда машинистов (Отм)									3 126,57
		материалы									3 392 928,33
		накладные расходы									97 005,41
		сметная прибыль									54 828,02
		Всего ФОТ (справочно)									89 641,55
		Всего накладные расходы (справочно)									97 005,41
		Всего сметная прибыль (справочно)									54 828,02
		НДС 20%									728 201,30
		ВСЕГО по смете									4 369 207,82
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									3 000 000,00
		затраты труда рабочих				274,494848					
		затраты труда машинистов				7,233388					

Составил:



(инженер-сметчик сметно-технического отдела Т.К. Сапрыкина)



СОГЛАСОВАНО:

2025 года

_____ 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 16.02.2024 № 42-пр

56. Оренбургская область
Оренбургская область

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование стройки)

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Благоустройство аллеи памяти села Краснохолм (2 этап)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость	4 369,21 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	3 641,01 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	86,51 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	3,13 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	274,49 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	7,23 чел.-ч.